



REUNIÓN DE CONCEJO N° 15 DE FECHA 12/03/2013

Siendo las 15:00 horas del día Martes 12 marzo del 2013.- se da inicio a la reunión de Concejo de carácter Ordinaria Presidida por el Sr. Alcalde Don Cristian Peña Morales y contándose con la presencia de los Concejales Francisco Yevenes Núñez, Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Silva, Roberto Chamorro Fernández, Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También está el Secretario Municipal Don Guido Figueroa Cerda, en su calidad de Secretario del Concejo y Don Rafael Medina López a cargo de la Grabación del Concejo.-

Tabla:

- 1.- Lectura del acta anterior
- 2.- Lectura de Correspondencia recibida
- 3.- Informe del Presidente del Concejo.-
- 4.- Audiencia Instituto Histórico (Museo histórico)
- 5.- Audiencia Sindicato de Mujeres Encarnadoras (Proyecto de Filetiadora financiado por la Cruz Roja)
- 6.- Puntos varios

Se da lectura al acta N° 14 la cual se aprueba

El Concejal Yevenes expone que respecto a la solicitud de las Encarnadoras, él junto con el Concejal Jaramillo fue a terreno a visitar el sector y conversar con los vecinos, donde se enteró que en el pasaje espigón los vecinos se oponen, y si podría ser un terreno del mismo dueño pero más cerca del puerto, donde los vecinos no se opondrán.-

Agrega que respecto acto del día internacional de las mujeres, en que el municipio salió marginado al final del acto por parte de algunas personas perteneciente a sindicatos.-

El Alcalde expone que la convocatoria salió del Municipio pero se transformó en un acto del sindicato, y ellos cometieron algunos errores que no deberían haber ocurrido.-

El Concejal Chamorro expone que esto fue grave y debió haber un llamado de atención.-

El concejal Yevenes expone que lamentó lo ocurrido porque además faltó mucha gente que no fue invitada como el sindicato de la Feria.-

La Concejal Valderas expone que a ella también le molestó la situación, y no comparte lo sucedido.-

El concejal Jaramillo expone que la convocatoria fue del Alcalde y el moderador era también del Municipio, y se vieron actitudes matonescas en contra del funcionario Juan Díaz, y parece que a futuro habrá que restarse de estos actos en vez de sumarse.-

El Concejal Chamorro expone que le parece una falta de respeto, y no corresponde que una persona tome el micrófono y se adueñe de un acto que está organizando el Municipio por lo cual su molestia es grande.-

En otro tema ingresan a la Sala los dirigentes del Instituto Histórico Don Gilberto Fuente y Víctor Hugo Garcés Soto.-

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

Expone Don Gilberto que ellos como Instituto Histórico solicitaron audiencia porque les preocupa el tema del Museo Histórico de Lebu donde se resguarde el material Histórico que permanece en dependencias del antiguo Hogar de Anciano San Francisco de Así.-

En concreto ofrecen el traspaso de un terreno de 1.600 mts. 2 en el sector norte que está inscrito en el Conservador de Bienes Raíces con el objeto que sea destinado a este museo.-

El concejo queda con la inquietud que será analizada con posterioridad.-

Don Víctor Hugo Garcés por su parte expone que ellos realizan actualmente caminatas al Túnel “La esperanza” ubicada a 2,5 Km. De la ciudad de Lebu, y de 230 mts. de largo.- e invitaron al Municipio a integrarse a esta actividad colaborando con algo.-

Agrega que además ellos están con la idea de buscar y encontrar las ruinas o restos de un fuerte que existió en el rio Lebu, en el sector cupaño, y están trabajando con un Arqueólogos quienes les recomendaba comprar algunos libros, para lo cual a ellos les serviría una subvención Municipal.-

La Concejala Valderas expresa que ella felicita a Víctor Garcés por estos estudios, ya que existe una historia muy, rica en Lebu respecto al pueblo minero, los trabajadores y los Sindicatos.-

El concejal Jaramillo agradece la visita y la preocupación por mantener la historia y respeto a lo propuesto por el Sr. Fuentes, expresa que el Concejo debería aprobar la recepción de la donación de este terreno para que se derive a Jurídico para realizar las escrituras de donación.- propone que se reciba la donación.-

Y respecto a lo expuesto por don Víctor Garcés propone que el Municipio envíe a imprimir unos 500 ejemplares de la historia de los cañones de la plaza.-

El Concejal Chamorro consulta en que época los cañones fueron donados a la Casa de Moneda. A lo cual Don Víctor Garcés expone que existen dudas pero hay un libro que aclara que esto fue realmente una donación y que fue en el año 1929.-

El Concejal Fuentealba expresa que esto del museo ha sido un sueño que ellos han tenido en el Instituto Histórico y felicita a su colega Víctor Garcés por su motivación para resguardar la Historia.-

Don Gilberto Fuentes expone que un punto que debería ser rescatado es la boca mina que está detrás del CEDUC.- y el Concejal Chamorro expone que eso es muy posible de realizar y no es de muy elevado costo y cerca hay un área verde lo cual se puede ampliar para contemplar esto.-

El Concejal Yevenes también agradece y los felicita, igualmente el Concejal Zapata quien agrega que con esto él se recuerda de la donación que hizo su Padre de 20.000.- libros a una biblioteca, pero que después desapareció en forma completa.-

El Concejo aprueba la recepción de la donación del terreno de parte del Instituto Histórico.-

Si más que agregar se retiran de la sala los representantes del Instituto Histórico.-

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

Con el objeto de tratar el punto 5 de la tabla ingresan a la sala las representantes de la Agrupación de encarnadoras, y el Concejal Francisco Yevenes expone que ellos fueron a visitar el terreno que se estaba viendo y como los vecinos se oponen se asignó un terreno del mismo propietario pero que está más cerca del puerto.-

A lo anterior expone la Sra. Beatriz Yuste que ellos han tenido reuniones de trabajo con el Sr. Director de la DOP quien ha informado que esta empresa no se puede construir cerca de futuro Puerto pues en la construcción del Puerto van a trabajar maquinarias pesada muy grande y la vibración afectará a su empresa.-

El Concejal Chamorro expone que él discrepa de esto último, y si la construcción es bien hecha tendría que cumplir con la normativa antisísmica, por lo cual una vibración cualquiera no les puede afectar.-

La Sra. Marcia expone que la empresa que ellos pretenden hacer es Filetiadora y congeladora por lo cual no va a emitir olores, en 250 mts de construcción y tendrán solo maquinas y maquinas refrigeradoras.-, heladeras etc.-

La Concejal Valderas expresa que el Municipio han querido ayudar a este proyecto incluso el Concejo aprobó el comodato de un terreno que no era el definitivo. Expresa que ella no le gustaría que se perdiera el proyecto y tampoco es muy categórica la opinión de los vecinos.-

El Concejal Yevenes expresa que talvés lo que falta es tener una buena conversación sobre cómo va ser está empresa, pues a ellos les preocupa el tema de los malos olores porque en este momento ellos tienen una planta que les causa problemas.-

La Concejala Valderas propone que se realice una reunión con los Vecinos del sector para conversar el tema. A lo cual las Dirigentes se molestan y expresan que ellas no tienen porque reunirse con los vecinos.-

El Concejal Zapata expresa que la idea no es colocar trabas al Proyectos que tienen la cual va a servir para dar trabajo a muchas personas que lo necesitan, y solo faltaría que se realice una reunión con los vecinos que se están oponiendo y explicarles.-

El Concejal Jaramillo expresa que los vecinos talves tiene el mismo problema del Concejo que es un desconocimiento del proyecto, por lo tanto no se ve tan grande el impase que se ha provocado y es solo un asunto de conversar con los vecinos.-

La Sra. Marcia expresa que ellos tienen todo estudiado y los planes son que sus productos serán de exportación y las ganancias será para abrir un Restaurant, es decir ellos no tendrán retiro de utilidades.-

En definitiva se acuerda que el próximo viernes a las 15:00 hrs. se realice la reunión con los vecinos del sector para analizar., este tema en el terreno.-

Sin más que agregar se despiden y retiran las dirigentes de la Agrupación Comunal de Encarnadoras.-

En otro tema se analiza el tema de unas viviendas que están siendo atacadas por una plaga de termitas.-

LA Concejala Valderas propone que se nombre un equipo técnico encabezado por Claudio Parraguez, para que de aquí al Lunes se entregue un informe y se declare inhabitable las Viviendas que estén realmente en malas condiciones.-

El Concejo aprueba lo propuesto y que el informe sobre el catastro esté listo en el concejo más tardar el lunes.-

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

Posteriormente ingresan a la sala integrantes del Club Zona extrema Body Boord y actividades extremas.-

Expone Don Pablo Sandoval, Presidente de dicho Club, que ellos desean organizar un campeonato de Body Boord y Surf en Lebu, ya que está Comuna desde el año 1992 que se practica este Deporte.-

Es sabido que la mejor ola del sur de Chile es la que hay en Lebu y acá llegan bastantes extranjeros en Lebu no son muchos los deportista de este rubro pero existen.-

Los Costos del Campeonatos son:

• Recursos materiales	\$ 745.000.-
• Recursos Humanos	210.000.-
• Otros recursos	200.000.-
Total Gastos	<u>1.165.000.-</u>

Se desea agradecer al Municipio la subvención de \$ 1.000.000.- que se aprobó para esto.-

Ellos están masificando la actividad por FACEBOOK, y han recibido información que se desea colocar la ola Lebu dentro del circuito de Chile para practicar este deporte.-

Se da lectura a una carta en que el Municipio de Lebu apoya esta actividad deportiva al aire libre de parte del organizador del campeonato Nacional de Body Boord Fredy López.-

Las Condiciones más convenientes es con viento Sur y hay apoyo del hospital en caso de accidentes y también de la Armada.-

El Alcalde informa que para la fecha de este campeonato que es 5 y 6 de Abril, el Municipio tendrá listo una intervención de mejoramiento del sector y la playa de Boca Lebu.-

Se solicita además de la subvención apoyo en amplificación y escenario, ya que ellos traen un grupo musical que complementa la actividad del Body Boord.-

Sin más que agregar se retiran de la sala y el Concejal Chamorro propone que se apoye también con puestos artesanales de alimentación para esa fecha en el sector.-

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida:

- Carta de Don Raúl Torrealba del Pedral Presidente de la Asociación Chilena de Municipalidades Saludando a las Alcaldesas y Concejales y Funcionarias en el día de la mujer.-
- Ord. Int. N° 27,28,29,30, 31 solicitando compromiso de aporte y mantención de los siguientes proyectos por los montos que se señalan, el concejo aprueba lo que sigue:
 - 1.- Construcción Multicancha Población Raúl Silva Henríquez \$ 1.000.000.-
 - 2.- Construcción Camarines Sector Deportivo Pehuén Lebu 1.500.000.-
 - 3.- Espacio Ceremonial Mapuche, Lebu 1.500.000.-
 - 4.- Construcción Sede Social Peñi-Meu, Yeneo 1.500.000.-

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

- Comité de Allegados Los Pinos, quienes solicitan se les permutes su terreno ubicado detrás del estadio por parte Lote 9-A1 que queda detrás de la Población Juan Quiroga Ogalde.-

El Alcalde expone que el Municipio propuso esta alternativa y sería una solución a este problema, habitacional que tiene este comité Los Pinos. La gente de la oficina de Vivienda está trabajando en esto.-

El Concejo aprueba la permuta solicitada.-

- Solicitud de audiencia de Sr. Cristian Gallardo Torres, Encargado de la Escuela de Fútbol Municipal, para exponer logros de la escuelas y ver la participación de la escuela en el campeonato de escuelas de fútbol regional versión 2013.-

El concejo analiza el tema y aprueba una subvención de \$ 500.000.- y otorga el apoyo de la Movilización para los viajes que implica la participación en el campeonato.-

- Carta solicitud de la Srta. Jocelyn Torres, el Sr. Alcalde Verá su solicitud.-
- Carta Solicitud de la Sra. Patricia Núñez de Pehuén de ayuda para comprar una fosa séptica. El Alcalde informa que según ella fuera del sector en que se va a instalar el alcantarillado.-
- Solicitud de traslado de patente de Botillería a la Población José Miguel Carrera, se expone que el sector está declarada zona saturada.-
- Carta solicitud de la Sra. Hilda González Cartes para instalarse con un quiosco dentro del Gimnasio Municipal.-

Se acuerda que se comuníquese a Secplac que postule a un proyecto para quiosco dentro del Gimnasio.- este debe ser de albañilería en el primer piso y un segundo para oficina de Administración del Gimnasio.-

- De los Hermanos Yocelin y Yessenia Huaique Henríquez solicitando ayuda económica para financiar su título profesional.-

Se acuerda que se responda que no es posible atender esta solicitud por parte del concejo, sin perjuicio que ellos vayan a la Dideco a plantear lo mismo.- igualmente con la solicitud de su hermano Don Gereny Huaique Henríquez, quien solicita ayuda para ingresar a Gendarmería.

- Solicitud del Sindicato Independiente de Recolectores de Alga de Millongue ayuda social de una mediagua para una vecina de ellos, se acuerda enviar a social para su evaluación.-
- Solicitud de subvención del Hogar de Niñas madre Rafaela por un monto de \$ 1.000.000.- , se acuerda enviar a la carpeta de Subvenciones.-

Se analizan y aprueban las siguientes modificaciones Presupuestarias de la Siguiete manera:

Modificación N° 12:

Item.	Denominación Cuentas de Ingreso (Aumentan)	Monto \$
115.13.03.002.001.124	Habilitación vía Acceso Sector Freire Alto Lebu	48.950.572.-
115.13.03.002.001.135	Reparación y Habilitación Playa Boca Lebu	24.999.545
Total Cuenta de Ingresos (Aumentan)		\$ 73.950.117

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

Item.	Denominación Cuentas de Gastos (Aumentan)	Monto \$
215.31.02.004.001.123	Habilitación vía Acceso Sector Freire Alto Lebu	48.950.572.-
215.31.02.004.001.117	Reparación y Habilitación Playa Boca Lebu	24.999.545
Total Cuenta de Gastos (Aumentan)		\$ 73.950.117

Modificación N° 13:

Item.	Denominación Cuenta de Ingresos (Disminuye)	Monto \$
115.08.03.002	Compensación Fondo Común Municipal	99.010.000.-

Item.	Denominación Cuenta de Ingresos (Aumentan)	Monto \$
115.05.03.099.022	Otras Transferencias corrientes del sector Público	96.210.000.-
115.05.03.099.002	Servicios de Asistencia Técnica y Social- Minvu	2.800.000.-
Total de Ingresos (Aumenta)		\$ 99.010.000.-

En otro tema se autoriza subvención en especie por el monto de \$ 500.000.- para la iglesia de la Isla Mocha según detalle que ellos harán llegar.-

En informe del Sr. Alcalde, Don Cristian Peña expone que hay una solicitud de la Iglesia de los campamentos quieren quedar en el centro de la nueva población y lo único es autorizarles un terreno al lado de la población.-

Además existe el problema que hay gente que no califica para ser beneficiaria de las viviendas que se va a entregar y serán sacadas, el problema es que hay personas que si califican pero que no son tan pobres como otros que están afuera, el problema es que hacer el cambio significa atrasar en seis meses la entrega de las viviendas porque hay que cambiar la resolución.-

En puntos varios el Concejal Fuentealba expone que por problemas familiares no pudo estar en la simultánea de Ajedrez, sin embargo ha recibido agradecimientos y felicitaciones de los participantes y solicita una anotación de Merito para el encargado de deportes Don Iván Díaz además una carta de agradecimiento a Don Víctor Hugo Garcés, por colaboración en la parte extraescolar.-

Don Héctor Jaramillo agrega felicitaciones a Don Pablo Baeza por su participación en la tocata de guitarra clásica, que se realizó en una de las actividades de este verano.-

Se Informa también que en el DAEM se tiene un Coordinador Extraescolar que es don Jaime Candía, hijo de la Sra. Olga Echeverría, quien ha sido todo un aporte al DAEM.-

El Concejal Fuentealba expone que hay un fuerte rumor que él sería el futuro Jefe Daem. Al respecto el Alcalde expone que eso no es así, este Sr. Tiene por objetivo el de colaborar con la Sra. Catalina dentro de ese departamento.- A lo Cual el Concejal Fuentealba agrega que eso sería bueno decirlo para eliminar el rumor.-

En otro tema la Concejala Valderas expone que hoy en la DAS no hay horas médicas, se explica que hay un médico fue a la Isla Mocha y el otro fue a ronda Médica, por lo cual quedó uno solo en el Consultorio y con eso no hubo capacidad de atención para todos los que llegan en el día, entonces se rechazó el resto.-

HOJA N° 7 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

La Concejala Valderas expone que se solicitó una entrevista con el Ministro de Vivienda, porque según ella hay muchos problemas de vivienda y en la Provincia y la región no se corta nada.-

El Concejal Zapata consulta que sucede con los paraderos Rurales que quedaron a medio construir, se informa que hoy se comienza la construcción.-

El Concejal Jaramillo expone lo siguiente:

- Sugiere que se modifique el recorrido del Bus escolar que en la práctica no baja por Mackay para dejar a los niños pequeños frente a la Escuela Graciela Muller.-
- Que la próxima audiencia con la Sra. Directora de Salud Arauco Dra. Rebeco, sea solicitada por escrito.-
- Que conoció al joven que realizó las pinturas que están en la Notaria. Quien le solicitó colaboración para construir un taller en su casa, se aprueba colaborar con plancha de zinc.-
- Además que en sector de Lebu Norte se está haciendo un trabajo de una agrupación denominada "América Solidaria" quienes están pintando diversos lugares y solicitan colaboración en diluyente y brochas solamente, se acuerda colaborar con 15 Litros de diluyente y 10 brochas.-

El Concejal Fuentealba informa que asistió a reunión de comisión de Educación Junto al Concejala Valderas y con la Participación del Concejal Jaramillo, también estaba la Directora de Desarrollo Comunitario Sra. Maribel Monzalvez y las Asistentes sociales Tamara Sanhueza y Karen Rodríguez informa que se analizó el reglamento de las becas estudiantiles, se analizó artículo por artículo y se propone sea aprobado por el Concejo, a lo cual el concejo aprueba lo propuesto.-

Sin más que tratar y dado que se informa por parte de un detective que ingresa que se encontró un objeto extraño afuera en la casa de la Gobernación, se da término a la reunión siendo las 21:00 horas.-

Resumen de acuerdos:

1. Se aprueba el acta N° 14
2. Se aprueba la recepción de la donación del terreno de parte del Instituto Histórico.-
3. Se acuerda que el próximo viernes a las 15:00 horas se realice la reunión con los vecinos del sector, pasaje espigón para analizar el tema de la instalación de una fábrica Filetiadora.-
4. Se acuerda que se forme un equipo técnico encabezado por el Director de Obras Claudio Parraguez, para que informe y se declare inhabitable las Viviendas que está en malas condiciones por presunta plaga de termitas.-
5. Se aprueba el compromiso de los costos de operación y mantención de los siguientes proyectos :
 - Construcción Multicancha Población Raúl Silva Henríquez \$ 1.000.000.-
 - Construcción Camarines Sector Deportivo Pehuén Lebu 1.500.000.-
 - Espacio Ceremonial Mapuche, Lebu 1.500.000.-
 - Construcción Sede Social Peñi- MeuYeneco 1.500.000.-
6. Se aprueba la permuta solicitada por el Comité de Allegados Los Pinos terrenos que están de tras del Estadio por una parte del el Lote 9 – A1 que está ubicado en la Población Juan Quiroga.-
7. Se aprueba una Subvención Municipal de un monto de \$ 500.000.- al Escuela Municipal de Fútbol José Muñoz Muñoz.-
8. Se acuerda que el Sr. Alcalde vera la solicitud de la Sra. Jocelyn Torres.-

HOJA N°9 DEL ACTA N° 15 DE FECHA 12/03/2013

9. Se acuerda no autorizar traslado de patente de Botillería a la Población José Miguel Carreara, a la Sra. Tania Ortiz Mora, por estar declarada zona saturada de bebidas alcohólicas.-
10. Se acuerda comunicar a Secplan que postule un proyecto para quiosco dentro del Gimnasio Municipal, el debería ser en albañilería y con un segundo piso en madera para oficinas de administración del Gimnasio.-
11. Se acuerda responder a la Hermanas Yocelyn y Yssica Huaique Henríquez quienes solicitan ayuda económica para financiar su título profesionalidad, que no es posible atender esta solicitud por parte del Concejo, sin perjuicio que ella vaya a la Dideco a plantear lo mismo igualmente con la solicitud de su hermano Don Geremy Huiaque Henríquez quien solicita ayuda por ingresar a Gendarmería.-
12. Se acuerda derivar nota de Sindicato Independiente de Recolectores de algas de Millonguez, a la Dideco para que evalúe este tema.-
13. Se acuerda incorporar a la carpeta de subvenciones año 2013, del Hogar de Niñas Madre Rafaela.-
14. Se aprueban las modificaciones presupuestarias municipal N° 12 \$ 73.950.117.- y la N° 13 \$ 99.010.000.-
15. Se aprueba subvención en especie por un monto de \$ 500.000.- para la iglesia de Isla Mocha.-
16. Se acuerda solicitar una audiencia por escrito a la Directora del Servicio salud Arauco Dra. María Rebeco Riquelme.-
17. Se acuerda colaborar con planchas de Zinc al Sr. Cesar Fernández Obrequé para la construcción de un taller en la Población Gabriela Pizarro.-
18. Se acuerda colaborar con 10 litros de diluyente y 10 brochas a la Agrupación América Solidarias.-
19. Se aprueba el Reglamento de las Becas estudiantiles.-

**CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE**

**FRANCISCO YEVENES NUÑEZ
CONCEJAL**

**LUIS ZAPATA RIVERA
CONCEJAL**

**GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJAL**

**ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL**

**MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL**

**HECTOR JARAMILLO LILLO
CONCEJAL**

**GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO**